Modern

Haus Burkhardt

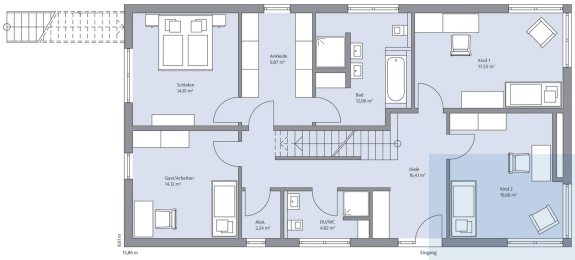
Bauhaus-Stil auf 3 Ebenen.

Haus Burkhardt nutzt den Platz effizient. Das klare, rechteckige Design im Bauhaus-Stil mit weißer Fassade, Flachdach und bodentiefen Fenstern passt mit nur 8,61 m Breite sowohl auf schmale Stadtgrundstücke als auch auf größere Areale. Der Eingangsbereich mündet in eine geräumige Diele, von wo aus die Bewohner Zugang zu den privaten Zimmern haben. Zwei Kinder- und ein Arbeitszimmer sowie ein separater Schlafbereich mit Ankleide und voll ausgestattetem Badezimmer bieten auf insgesamt 108 m^2 reichlich Rückzugsmöglichkeiten. Eine offene Treppe führt von der Diele aus in das Obergeschoss mit einem 66 m^2 großen Wohn-, Koch- und Essbereich. Zwei Loggien mit jeweils 12 m^2 schaffen die Verbindung ins Freie. Ein 13 m^2 großer Medienraum kann auch als zusätzliches Arbeitszimmer genutzt werden. Haus Burkhardt ist teilunterkellert und bietet mit 56 m^2 reichlich Platz für Hobbys, Vorräte und Haushaltsutensilien. Ein 16 m^2 großer Technikraum und zwei weitere Räume mit 11 und knapp 20 m^2 werden über Lichtschächte mit Tageslicht versorgt und komplettieren das Platzangebot.

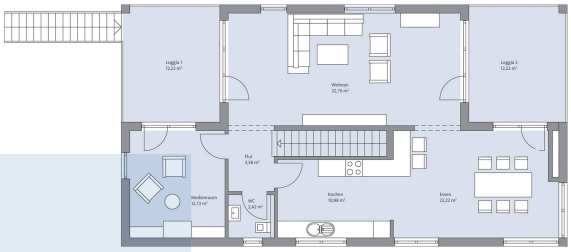
Daten + Fakten

Fläche*	WF	GF
KG		56,2 m^2
EG	107,8 m^2	10,6 m^2
DG	96,7 m^2	108,9 m^2
gesamt	204,5	273,7 m^2
Dachneigung		2–3°
Außenmaße	15,86 m	8,61 m

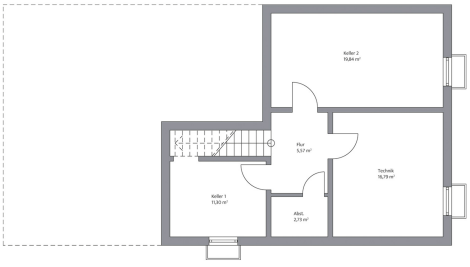
* Alle dargestellten Flächen und Flächenberechnungen zu Wohnflächen (kurz WF) und Grundflächen (kurz GF) wurden gemäß der Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - Wo FlV) vom 25. November 2003 (BgBl. I S. 2346) ermittelt.



Haus Burkhardt Grundriss EG



Haus Burkhardt Grundriss OG



Haus Burkhardt Grundriss KG

© BAUMEISTER-HAUS Kooperation e.V. - De-Saint-Exupéry-Straße 10 - 60549 Frankfurt/Main - www.baumeister-haus.de